

UBND TỈNH NINH THUẬN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLHĐXD&HTKT

Ninh Thuận, ngày tháng năm 2025

V/v quan tâm tham gia đấu giá tài sản Nhà máy cấp nước Cà Ná - Phước Nam và hệ thống cấp nước Sơn Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Kính gửi:

- Các Công ty, đơn vị cấp nước trên toàn quốc;
- Tập đoàn Trung Nam;
- Tập đoàn Hà Đô;
- Công ty CPĐT KCN Hoàng Thành Du Long;
- Công ty TNHH ĐT&PT Royal Ninh Thuận.

Căn cứ Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính phủ Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch;

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 1745/KH-UBND ngày 04/5/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc triển khai công tác đấu giá Nhà máy cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải, Sở Xây dựng đang phối hợp với Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước thực hiện đấu giá tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch Nhà máy cấp nước Cà Ná - Phước Nam và Hệ thống cấp nước Sơn Hải và đã có Thông báo đấu giá số 34/TB-VTP ngày 21/4/2025, với thông tin tài sản như sau:

- Thông tin đặc điểm cơ bản tài sản:

STT	Tên tài sản
1	Hệ thống cấp nước Cà Ná – Phước Nam, bao gồm: - Hệ thống công trình thu và trạm bơm cấp nước thô: xã Phước Vinh, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận (phía Nam hệ thống Đập Nha Trinh); diện tích: 5.000 m²; Công suất 20.000 m³/ngày đêm; năm đưa vào sử dụng: năm 2009 (giai đoạn 1), năm 2012 (giai đoạn 2). - Hệ thống công trình xử lý: thị trấn Phước Dân, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận (gần Nhà máy cấp nước Phước Dân hiện hữu). Diện tích 25.840m². Công suất 20.000m³/ngày đêm. Năm đưa vào sử dụng năm 2009. - Tuyến ống dẫn nước thô dọc theo bờ kênh Nam và tuyến đường Phú

STT	Tên tài sản
	Quý – Phước Hậu – Phước Thái – Liên Sơn. Công suất 10.000m³/ngày đêm. Năm đưa vào sử dụng năm 2009. - Tuyến ống dẫn nước sạch bố trí dọc theo Quốc lộ 1A tới xã Phước Diêm, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận. Công suất 10.000m³/ngày đêm. Năm đưa vào sử dụng năm 2012.
2	Hệ thống cấp nước Sơn Hải - Tuyến đường ống dẫn nước sạch: từ tuyến đường ống cấp nước sạch của hệ thống nước Nhà máy nước Phước Nam (tại thôn Chung Mỹ) về tới khu trạm bơm tăng áp, với chiều dài 6.931,0m sử dụng ống nhựa HDPE có đường kính ngoài D355mm dày 26,10mm. Năm đưa vào sử dụng năm 2017. - Khu trạm bơm tăng áp: diện tích 1.800,0m², nhà quản lý vận hành 104,25m², nhà trạm bơm tăng áp 142,20m², 06 máy bơm ly tâm (công suất 1 máy: Q = 40,0 m³/h; H = 110,0m), 01 bể chứa nước sạch 500,0m³, 01 trạm biến áp 250KVA. Năm đưa vào sử dụng năm 2017. - Tuyến đường ống chính: từ trạm bơm tăng áp về tới khu dân cư Sơn Hải, với chiều dài 11.301,9m sử dụng ống nhựa HDPE có đường kính ngoài D250mm dày 22,70mm và 18,40mm. Năm đưa vào sử dụng năm 2017. - Khu bể chứa nước: diện tích 306,25m², 01 bể chứa dung tích bể 300,0m³, 01 bể chứa nước tại thôn Tam Lang có dung tích 100m³. Năm đưa vào sử dụng năm 2017. - Hệ thống đường ống cấp nước (ống HDPE đường kính ngoài D160mm-D110mm-D90mm-D75mm-D50mm): khu dân cư Sơn Hải 1 và Sơn Hải 2 (chiều dài 16.768,63m), thôn Bầu Ngừ (chiều dài 3.540,84m), thôn Từ Thiện (chiều dài 10.050,08m), thôn Vĩnh Trường (chiều dài 3.525,14m), thôn Sơn Hải (chiều dài 7.789,0m), thôn Tam Lang (chiều dài 4.324,25m). Năm đưa vào sử dụng năm 2017. - Đầu nối hệ thống cấp nước tới các hộ dân: 2.317 hộ.

- Giá khởi điểm: **336.885.000.000 đồng** (Theo Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Ninh Thuận)

Để việc triển khai thực hiện đấu giá tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch trên được hiệu quả, phù hợp với quy định, Sở Xây dựng tỉnh Ninh Thuận mời Quý công ty, đơn vị nghiên cứu tham gia đấu giá tài sản trên.

Thông tin liên hệ xem tài sản và đăng ký đấu giá tài sản tại: Văn phòng Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thiên Phước, địa chỉ: **Lô TM 11-10, Huy Cận,**

Khu K1, phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận; số điện thoại: 0259.3686686.

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: ***Từ ngày 21/4/2025 đến hết 17h00 ngày 12/5/2025.***

Rất mong sự quan tâm, tham gia của Quý đơn vị.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (báo cáo);
 - CT, PCT UBND tỉnh Lê Huyền (báo cáo);
 - Các Sở: Tư pháp, Tài chính (để biết);
 - GD, PGD Sở (N.V.Vinh);
 - Đăng Website Sở Xây dựng;
 - Lưu: VT, QLHXD&HTKT
- NBB.**

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Vinh